### Anexa

#### Termeni şi Condiţii de Prestare

**Prestator: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

* + 1. **Prețuri şi termene de livrare [***se completează de către Prestator***]**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**(1) | **Denumire lucrării**(2) | **Preţ**  | **Data limită de efectuare a lucrărilor**(6) |
| 1 | Lucrări de reparație și renovare a oficiului Asociației Obștești AFI situat în mun. Chișinău, str. Varșovia 7, of. 2. |  |  |
| ***Valoarea total a lucrărilor (fără TVA cu drept de deducere)*** |  |

* + 1. **Preţ fix:** Preţul indicat mai sus este ferm şi fix şi nu poate fi modificat pe durata executării contractului.

AO AFI îşi rezervă dreptul de a mări sau micşora cu până la 15% cantitatea de lucrări specificate inițial fără nici o modificare a preţurilor unităților de măsură și alţi termeni şi condiţii.

* + 1. **Program de efectuare a lucrărilor:** AO AFI planifică semnarea contractului cel tîrziu pe data de 10 noiembrie 2023.Lucrările trebuie să fie efectuate în cel mult **45 zile** calendaristice de la semnarea contractului, nu mai tîrziu de data de 25.12.2023
		2. **Recepția lucrărilor** se va efectua prin semnarea actului de recepție de către administrația AO AFI. Dacă lucrările nu corespund caietului de sarcini, AO AFI are dreptul să le respingă, iar prestatorul are obligația, fără a modifica prețul contractului de a face toate modificările necesare pentru ca lucrările să corespundă Caietului de sarcini.
		3. **Plățile:** Plata va fi efectuată după cum urmează:
* Plățile for fi făcute la fiecare 2 săptămîni de la semnarea contractului în mărimea volumului de lucru efectuat.
1. **Defecte:** Prestatorul va oferi o scrisoare de garanție de minim 6 luni a lucrărilor efectuate. Toate defectele vor fi corectate de către prestator, fără nici un cost pentru AO AFI în termen de 10 zile de la data anunțului de la AO AFI.
2. **Neexecutare:** AO AFI poate anula contractul dacă prestatorul nu efectuează lucrările în conformitate cu termenii şi condiţiile de mai sus, după o notificare prealabilă de 10 zile primită de la AO AFI, fără a avea vreo obligație faţă de prestator.
3. **Caietul de Sarcini:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № crt. | Simbol norme şi Cod resurse | Denumire lucrărilor  | Unitatea de măsura  | Volum |
|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|   |  | **1. Lucrări constructive** |  |  |
|  |  | **1.1. Lucrări de demolare** |  |  |
| 1 | RpCG29C1 | Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor, pentru demolarea cu mijloace mecanice  | m3 | 1,80 |
|  2 | RpCK41A | Desfacerea pardoselilor din Laminat | m2 | 110,00 |
|  3 | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti | m2 | 340,00 |
|  4 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn usi cu recuperare | m2 | 6,40 |
|  5 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn fereastra din PVC cu recuperare | m2 | 1,00 |
|  6 | RpSC05A | Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile | buc | 1,00 |
|  7 | RpSC06A | Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat  | buc | 1,00 |
|  8 | RpSD02A | Demontarea unei baterii de perete cu D=1/2" pentru functionari multiple | buc | 1,00 |
|  9 | RpSA04A | Demontarea tevii din PPR d 20 mm | m | 5,00 |
|  10 | RpSB03B | Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 110 mm | m | 5,00 |
|  11 | RpSB03A | Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 50 mm | m | 5,00 |
|  12 | TrB01C2-2 | Transportul materialelor din grupa 4(incarcare, aruncare, descarcare, rasturnare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 20 m | t | 0,50 |
|  13 | TsI51B10 | Transportarea deseuri de constructie | t | 0,50 |
|  |  | **1.2. Lucrari constructive** |  |  |
| 14 | CD72A | Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 12,5 mm | m2 | 17,70 |
|  15 | CG56A | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm  | m2 | 110,00 |
|  16 | CN54A | Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti | m2 | 350,00 |
|  17 | CF17C | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj | m2 | 350,00 |
|  18 | CF50A | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare mecanica a mortarului.  | m2 | 350,00 |
|  19 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 350,00 |
|  20 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor  | m2 | 350,00 |
|  21 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor | m2 | 350,00 |
|  22 | CF30A | Tencuieli interioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti | m2 | 385,00 |
|  23 | CK03A | Montarea usilor din MDF recuperate | m2 | 6,40 |
|  24 | CG36A | Pardoseli din placi laminat grosimea 12mm, clasa 33, inclusiv plintele din PVC | m2 | 110,00 |
|  25 | CK23A | Ferestre din mase plastice recuperate | m2 | 1,00 |
|  26 | CK29F | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila | m2 | 0,00 |
|  27 | SA14B | Teava din PPR (Fiberglass), avind diametrul de 20 mm | m | 5,00 |
|  28 | SA38B | Clema pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa avind diametrul de 20 mm | buc | 5,00 |
|  29 | SB08E | Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm | m | 5,00 |
|  30 | SB09E | Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm | buc | 4,00 |
|  31 | SA38I | Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 4" | buc | 5,00 |
|  32 | SB08C | Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm | m | 5,00 |
|  33 | SB09C | Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm | buc | 4,00 |
|  34 | SA38F | Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 2" | buc | 5,00 |
|  35 | SC07A1 | Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S | buc | 1,00 |
|  36 | SB09F | Teava gofrata pt closet | buc | 1,00 |
|  37 | SC04C | Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe piedestal | buc | 1,00 |
|  38 | SD04A | Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2" | buc | 1,00 |
|  39 | SC13A | Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avid dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a. | buc | 2,00 |
|  |  | **2. Lucrari de electricitate** |  |  |
| 40 | 08-02-409-1 | Teava din vinilplast pe contructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm | 100 m | 1,00 |
|  41 | Pret de piata | Teava flexibila D=25mm | m | 100,00 |
|  42 | 08-02-148-1 | Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg | 100 m | 1,00 |
|  43 | Pret de piata | Cablu cu fire din cupru VVG-ng 3x2,5mm2 | m | 65,00 |
|  44 | Pret de piata | Cablu cu fire din cupru VVG-ng 3x1,5mm2 | m | 35,00 |
|  45 | RpEF02A | Montarea corpuri de iluminat LED pentru panouri Armstrong  | buc | 5,00 |
|  46 | RpEE03A | Montarea prizelor duble  | buc | 10,00 |
|  47 | RpEE14A | Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu tip 1- simbol 0158 | buc | 2,00 |
|  48 | 10-08-002-03 | Avertizoare "ПС" automatice: termic, de fum, de lumina in executare protejata de explozii | buc | 5,00 |
|  49 | Pret de piata | Senzor de fum | buc | 5,00 |

**Cerințe privind materialele utilizate**

Materialele înglobate în lucrările de reparație trebuie să fie de calitatea prescrisa de prevederile documentelor normative în vigoare iar conform prevederilor Legii nr.721-XIII din 02.02.1996 ”Privind calitatea în construcţii”, toate materialele utilizate la lucrările de reparație vor fi livrate și puse în operă doar dacă dispun de certificate de conformitate, eliberate conform legislației Republicii Moldova , urmând să fie supuse la diverse probe atunci când beneficiarul le va solicita.

În cazul în care loturile de materiale nu îndeplinesc condițiile de calitate, garantate de certificatele de conformitate sau documentele normative, reprezentantul autorizat al beneficiarului va interzice sau sista imediat utilizarea lor, iar prestatorul va sesiza de urgenta furnizorul.

NUMELE FURNIZORULUI\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### Semnătură autorizată\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_